

INFONOS

MAART



| De digitale revolutie van het notariaat

| Karaokeborrel en andere activiteiten

| Interview met voormalig Praeses

| Welke fiets hoort bij welk Vevonos lid?

INHOUD

Van de Fiscus / Activiteiten / Van de vakgroep / Formele bijdrage / Raad de Vevo



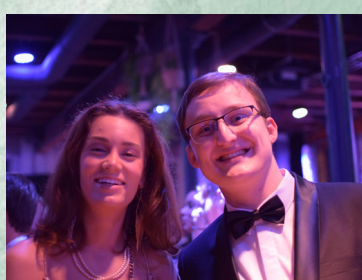
3 | Van de Fiscus



9 | Recruitmentsbrunch



12 | Symposium



16 | LNSG



18 | Van de vakgroep



20 | Fotogalerij



23 | Karaokeborrel



24 | 25 jaar hoogleraar

- 03 Van de Fiscus
- 04 ISP Introductieactiviteit
- 05 Recruitement
- 06 QGM en informatie KNB
- 08 Kijkje in de keuken
- 09 Recruitmentsbrunch
- 10 Interview met voormalig Praeses
- 12 Symposium
- 14 Word actief-lid
- 15 Lustrumcommissie
- 16 LNSG
- 18 Van de vakgroep
- 20 Fotogalerij
- 22 Horoscoop
- 23 Karaokeborrel
- 24 25 jaar hoogleraar
- 26 LNSC
- 27 Raad de Vevo
- 29 Notacadeau
- 30 Wist je datjes
- 31 Ledenbestand

Maart 2024
www.vevonos.nl



Colofon

Praeses

Lisa van Essen
06-33 02 69 06

Abactis

Esmé Grootoonk
06-30 01 41 52

Fiscus

Kelly van Nes

Notaria Prima

Sanne van Boven

Notaria Secunda,

tevens externe

Nynke Smits
06-29 88 76 06

Postadres Vevonos

Oude Boteringestraat 18
9712 GH Groningen

E-mail

info@vevonos.nl

Website

www.vevonos.nl

Instagram

vevonosgroningen

Retournering Infonos

Retournering van een onjuist geadresseerde Infonos kan aan:

Vevonos
t.a.v. E. Grootoonk
Oude Boteringestraat 18
9712 GH Groningen

Oplage

Digitaal: 297 stuks
Fysiek: 50 stuks
©2023

Vevonos

Vereniging voor Notariële studenten te Groningen 1964

Van de Fiscus

Lieve lezer,

Alle clichés zijn waar gebleken dit bestuursjaar: 'alle begin is moeilijk', 'een goed begin is het halve werk', 'de tijd vliegt' en ga zo maar door. Het einde van het bestuursjaar nadert, maar is zeker nog niet afgelopen. Ten tijde van het schrijven van dit stuk zijn wij als bestuur druk met de werving van het 60e bestuur. Als je de socials goed in de gaten hebt gehouden, weet je inmiddels wie onze opvolgers zijn!

Graag blik ik even terug op de afgelopen periode. Sinds de vorige Infonos is uitgekomen, hebben namelijk vele activiteiten plaatsgevonden. Onder andere het Symposium, het padel-evenement in samenwerking met de KNB en de recruitmentbrunch! Het Symposium was een groot succes. De meiden van de Symposium-commissie hebben een fantastische dag weten neer te zetten. Alina, Claire, Fleur, Özge, Mirna en Tess: goed gedaan! Daarnaast hebben wij in samenwerking met de KNB - en in het bijzonder Nicole van der Eijk - het sportieve padel-evenement georganiseerd. Met de naam 'Vind jouw notariële match op de padelbaan' stonden de regionale kantoren op Valentijnsdag centraal. Verder heeft na het grote succes van het recruitmentdiner, de eerste succesvolle versie van de recruitmentbrunch plaatsgevonden in samenwerking met vier kantoren uit de randstad. Ten slotte is de Lustrum-commissie gevormd, die zich bezig zal houden met de viering van de 60e verjaardag van Vevonos. Ilse, Heero, Lars, Gjalt en Helmich zullen er een verjaardag om nooit te vergeten van maken. Wij kijken terug op een erg geslaagde periode!

De komende maanden staat ook weer veel leuks op de planning. In april zullen wij namelijk naar Tenerife gaan. De ISP-commissie is druk met de laatste voorbereidingen van deze reis. De puntjes worden op de i gezet. Formele activiteiten zullen afgewisseld worden door informele activiteiten. Het begeleiden van deze commissie is en was een erg leuk onderdeel van mijn bestuursjaar. Alvast bedankt Jochem, Lars, Martine, Heero en Ilse! Verder zijn de meiden van de almanak bezig met het organiseren van de borrel om hun prachtige almanak met jullie te delen. Aileen, Sophie, Laura en Marte: jullie zijn toppers!

Tot slot wil ik iedereen succes wensen met de tentamens; wellicht dat we jullie in de studiezaaltjes tegenkomen. Houd vooral onze socials en de agenda op de website in de gaten voor updates over de komende recruitment-evenementen en borrels. Wij hebben er zin in. Tot ziens!

Kelly van Nes
Fiscus h.t.

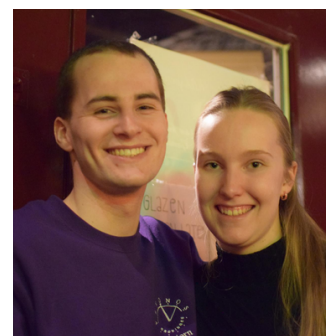
ISP INTRODUCTIEACTIVITEIT



"De ISP-commissie heeft er zin in!"

Na de enorm enerverende bekendmaking van de locatie van ISP was 8 januari de introductieactiviteit. De deelnemers werden bij deze avond door middel van een pubquiz flink aan de tand gevoeld. Van topografie-, taal- en ISP-geschiedenisvragen was de quiz niet verlegen. Maar zoals gebruikelijk was er ook genoeg mogelijkheid om achteraf nog te borrelen en (grootse) plannen te maken voor Tenerife. De ISP-commissie kijkt uit naar het ISP en hoopt dat alle deelnemers er net zoveel zin in hebben!

Lars Adema



RECRUITMENT

De Brauw Blackstone Westbroek en "Vind je notariële match op de padelbaan!" activiteit



Woensdag 7 februari zijn we met een groep Vevonoten op **kantoorbezoek geweest bij De Brauw Blackstone Westbroek**. Na ontvangst werd er wat te drinken aangeboden en kregen we een presentatie over het kantoor. Hierna gingen we een juridisch spel spelen, waterpong met juridische vragen. Op een laagdrempelige manier werd onze kennis van het ondernemingsrecht getest. Er was een heuse strijd gaande tussen de teams! Aansluitend zijn we nog uiteten geweest bij Morgan&Mees. Tijdens dit heerlijke diner konden we nog praten met mensen van het kantoor, onder andere over hun ervaringen in de praktijk. Vervolgens volgde nog een lange, maar gezellige reis terug naar het verre noorden. Het was een leuke en leerzame dag!

Bjorn Rinsma

Op 14 februari vond de "**Vind je notariële match op de padelbaan**" activiteit plaats. Samen met een aantal notarissen uit de omgeving hebben de leden van Vevonos gepadeld bij The Padellers in Groningen. Er werd meerdere keren van teams gewisseld waardoor je met meerdere notarissen en medestudenten kennis kon maken. Het was een actieve en gezellige middag en na afloop was er ook nog tijd voor een hapje en een drankje. Al met al was het een bijzondere manier om in contact te komen met notarissen uit de omgeving en een hele geslaagde middag.

Mieszko Uspeerd



RECRUITMENT

QGM en informatie KNB



Dinsdag 13 februari was de **Borrellezing van QGM!** Een groep Vevonoten heeft Bianca Geuze, Bram Cuijpers en Luca Nouwen mogen ontvangen in de stamkroeg Kleintje Klikspaan. Nadat het eerste drankje gehaald was, kon de lezing van start gaan. Er stond ons een presentatie te wachten over een corporate transactie. We werden stap voor stap meegenomen in de transactie en kregen de gelegenheid om mee te denken over hoe zo'n transactie te werk gaat. Met een welkome ronde aan bittergarnituur kwam de lezing tot een einde maar ving de borrel aan! Eenieder kon onder het genot van een versnapering nog de laatste vragen stellen en elkaar beter leren kennen. Al met al was het een geslaagde avond!

Nynke Smits

Besluit jij na je studie Notarieel Recht het notariaat in te gaan? Dan speel je een onmisbare rol op de belangrijkste momenten van mensen en bedrijven. Deze momenten vragen om meer dan juridische kennis. Wat jij als persoon komt brengen, is minstens zo belangrijk. De **Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie** (KNB) helpt jou graag te ontdekken wat jij als persoon kunt brengen.

Wat is de KNB eigenlijk? De KNB helpt (kandidaat-)notarissen bij het uitoefenen van hun beroep. Ook is de KNB verantwoordelijk voor de Beroepsopleiding Notariaat. Dat is dé opleiding voor startende kandidaat-notarissen. Tijdens de opleiding staat jouw ontwikkeling centraal. Je verdiept je in de juridische materie en ontwikkelt vaardigheden die cruciaal zijn voor de belangrijkste momenten in je carrière. In een traject van drie jaar werk je samen met mededeelnemers en trainers aan de ontwikkeling van je attitude, vaardigheden en deskundigheid. Zo word je opgeleid tot een bekwame en toegewijde notaris die voldoet aan de behoeften en eisen van de moderne samenleving.

Heb jij vragen over een toekomst in het notariaat of de Beroepsopleiding Notariaat? Neem dan eens een kijkje op notarisworden.nl, volg ons via Instagram en LinkedIn of neem contact op via futureproof@knb.nl.





Ik werk elke dag samen met de beste mensen.

Bij BarentsKrans kom je écht verder.



Wij houden van uitdagingen. Jij ook? Bij BarentsKrans werken we in hechte teams aan complexe zaken. Nationaal en internationaal. Dit vraagt om kwaliteit en karakter, zowel van jou als van het team. Je ontwikkelt je daarom zakelijk en persoonlijk. Zo werken we met plezier samen en kom je écht verder. Scan de QR-code en ontdek het hele verhaal van Suus.

werkenbijbarentskrants.nl

BarentsKrans

KIJKJE IN DE KEUKEN



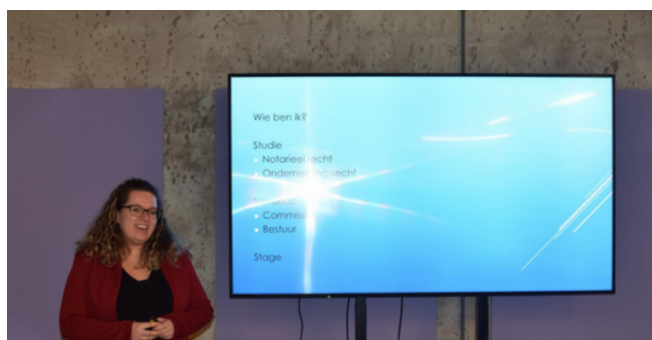
"Ik vond het heel interessant om te zien wat je nog meer met de studie kunt doen."

Op donderdag 11 januari hadden we "Kijkje in de keuken" bij de SNS expertisebank. We begonnen de avond met een introductie over de expertisebank en wat ze daar doen.

Daarna deed een medewerker van het kadaster, een bewindvoerder en een onderzoeker een praatje over hun werkzaamheden.

Ik vond het heel interessant om op deze manier te zien wat je nog meer met de studie kunt doen, naast het notariaat.

Natasja Wouda



RECRUITMENT- BRUNCH



Op woensdag 21 februari zijn we afgereisd naar het prachtige Amsterdam, de Zuidas. Hier hebben we heerlijk gebruncht met verschillende kantoren, namelijk: Hogan Lovells, Mazars, Bird & Bird en Notarial Partners. Advisors. Met drie van de vier kantoren hebben we kennis mogen maken, bij elke gang mochten we aanschuiven bij een ander kantoor. We hebben hiermee onze kennis en inzichten kunnen verbreden. Door gesprekken met verschillende kantoren kan duidelijk worden wat wel bij ons past, wat juist niet bij ons past, met welk kantoor we de beste klik hadden of met welke toch net wat minder. Voor sommige studenten heeft deze brunch zelfs een stage of werkstudentschap opgeleverd. Kortom een gezellige en geslaagde middag.

Chantal van Spijker



Interview met voormalig Praeses Gopesh Tamminga

In de tweede editie van deze rubriek, duiken we opnieuw in het verleden van een voormalig lid van Vevonos. We gaan ontdekken welke wegen deze persoon heeft bewandeld sinds zijn tijd bij de vereniging. In deze editie hebben we het genoegen gehad om Gopesh Tamminga te interviewen, die in het studiejaar 2018/2019 de functie van praeses bekleedde. Gopesh is momenteel werkzaam als kandidaat-notaris bij Loyens & Loeff in Amsterdam, waar hij zich specialiseert in ondernemingsrecht en vastgoedrecht.

Terugblik op de studententijd

Tijdens het eerste jaar van de studie rechten groeide Gopesh zijn interesse voor het privaatrecht en ondernemingsrecht. Na het bijwonen van een voorlichtingsbijeenkomst van Vevonos hakte hij de knoop door en koos voor de richting Notarieel recht, daarnaast besloot hij ook om lid te worden van deze studievereniging.

In het begin beperkte zijn betrokkenheid bij Vevonos zich voornamelijk tot het bijwonen van de maandelijkse borrels bij Pappa Joe. Maar al snel werd hij actief lid en vervulde hij verschillende functies binnen de vereniging, zoals lid van de almanakcommissie en later zelfs lid van het bestuur.

Zijn tijd bij Vevonos was gevuld met talloze borrels (onder andere de consti), buitenlandse reizen en vergaderingen. Hij benoemt dat de 'Grote Vevonos ouwe-jongens-krentenbrood Pubquiz' tijdens het ALW in 2018 een eervolle vermelding verdient.

Nu kijkt Gopesh met warme herinneringen terug op zijn tijd bij Vevonos en de waardevolle vriendschappen die hij daar heeft opgedaan.

Carrière na de studie

Na zijn afstuderen vond Gopesh zijn weg naar Loyens & Loeff in Amsterdam, waar hij begon als kandidaat-notaris gespecialiseerd in ondernemingsrecht en vastgoedrecht. Zijn betrokkenheid bij Vevonos heeft een rol gespeeld in het vormgeven van zijn carrière. Door de vele kantoorbezoeken en het jaarlijkse symposium kreeg hij een waardevol inzicht in het werkveld en kon hij een weloverwogen beslissing nemen over zijn toekomstige loopbaan.

"Het leukste aan mijn werk als kandidaat-notaris zijn de diverse (complexe) vraagstukken waarmee je aan de slag gaat. Elk dossier kent zijn eigen bijzonderheden, waardoor de werkzaamheden uitdagend zijn én blijven. Daarnaast vind ik het erg leuk om in teamverband te werken, want, uiteindelijk zijn dat de mensen met wie je elke dag samenwerkt!"



Het 54e bestuur op hun constitutieborrel

Advies voor huidige studenten

Gopesh deelt graag zijn advies voor huidige studenten notarieel recht. Hij benadrukt het belang van het ten volle genieten van de studententijd en dat je niet teveel druk op jezelf moet leggen. Uiteindelijk komt iedereen wel op zijn of haar pootjes terecht.

Daarnaast is het erg waardevol én leuk om je in te zetten voor een (studie)vereniging. Als je twijfelt om te solliciteren voor een commissie of een bestuur: vooral doen, is zijn advies.

Gopesh benoemt ook dat je niet moet vergeten om tussen al het genieten door ook zo nu en dan een studieboek open te slaan en tentamens te halen.

Daarnaast benadrukt hij het belang van het lopen van stages om een goed beeld te krijgen van het werkveld.

Hij gelooft dat eigenschappen als stressbestendigheid en nauwkeurigheid cruciaal zijn voor een succesvolle carrière in het notariaat, en moedigt studenten aan om deze vaardigheden tijdens hun studententijd te ontwikkelen.

“

*Geniet van je studententijd,
iedereen komt uiteindelijk wel
op zijn of haar pootjes terecht!”*



*Kantoorbezoek
Loyens & Loeff*



Leuke anekdote

"Ik kan natuurlijk een hele pagina volschrijven met anekdotes, maar dat zou ietwat melancholisch worden, vrees ik. Met name het internationaal studieproject naar Krakau in 2019 is een goede inspiratiebron. De toenmalige ISP-commissie (bestaande uit Sara, José, Tom, Josse en Lianne) had bedacht dat het leuk zou zijn om met de hele groep een bezoek te brengen aan "The Lost Souls Alley". Dit was een soort spookhuis meets escape room en als ik het goed heb onthouden, hebben maar weinig mensen het verder geschopt dan kamer 2 (van de 5). Ook de traditionele Poolse folklore avond inclusief zang en dans, waarbij onze eigen Hans ter Haar in het middelpunt mocht staan (al dan niet vrijwillig) is een beeld waar ik - en hopelijk de andere deelnemers ook - nog steeds met veel plezier aan terugdenk."

Afsluiting

Vevonos wil Gopesh hartelijk bedanken voor het delen van zijn verhaal. Zijn verhaal is een inspiratie voor huidige en toekomstige studenten notarieel recht en zijn betrokkenheid bij Vevonos heeft laten zien hoe studieverenigingen kunnen bijdragen aan persoonlijke en professionele groei. We wensen Gopesh alle succes en geluk toe in zijn carrière en verdere avonturen. Bedankt Gopesh!

SYMPOSIUM

"VAN PAPIER NAAR PIXELS: DE DIGITALE
REVOLUTIE VAN HET NOTARIAAT"



2024





"Ontzettend leuk om het symposium te organiseren!"

Op 8 februari 2024 vond het jaarlijkse symposium plaats! Dit jaar was het onderwerp: "Van papier naar pixels: de digitale revolutie van het notariaat". De dag begon voor de deelnemers met het plenaire gedeelte waar verschillende sprekers aan bod kwamen. Na het plenaire gedeelte gingen we door met de workshoprondes en daarna was het tijd voor de banenmarkt. De dag is afgesloten met een diner in de Drie Gezusters, waar we heerlijk hebben gegeten. Al met al was het een hele geslaagde dag en wij vonden het als commissie ontzettend leuk om dit jaar het symposium te mogen organiseren!

Alina Stellema



WORD ACTIEF-LID



"Een gezellige avond!"

Wij hebben als promotiecommissie een spelletjesavond georganiseerd om de andere commissies, het bestuur en de toekomstige actieve leden beter te leren kennen. Hierbij konden vragen worden gesteld aan de commissies of het bestuur over de werkzaamheden en functies binnen de betreffende commissie of het bestuur. Elke commissie had hun commissietrui aan waardoor Kleintje Klikspaan er erg kleurrijk uitzag. Tijdens de activiteit werden alle commissies en nieuwe actieve leden gemengd en werden er aan verschillende tafels spelletjes gedaan. Stef Stuntpiloot was deze avond erg populair. Ook werd de winnaar van de Crazy 59 bekendgemaakt, de ISP-commissie heeft de prijs in de wacht gesleept. Gefeliciteerd! Het was een hele gezellige en hopelijk ook een informatieve avond!

Lara Tilman



MAAK KENNIS MET

DE LUSTRUM COMMISSIE



**Ilse
Hoeve**
Praeses



**Heero van
der Ploeg**
Abactis



**Lars
Adema**
Fiscus



**Gjalt
Joostema**
Intern



**Helmich
Heutink**
Extern

Ilse over de commissie:

"Aankomend november zal Vevonos 60 jaar bestaan, om dit te vieren mag ik samen met de "padelmannuh" het Lustrum vormgeven. Om deze vier mannen te gaan leiden zal niet altijd even makkelijk zijn.

Als commissie hebben we veel vrijheid om deze verjaardag in te delen, waar we dus flink onze creativiteit in kwijt kunnen. De afgelopen weken zijn we daarom al druk bezig geweest en zijn er al leuke mogelijke activiteiten de revue gepasseerd. Met deze activiteiten willen we zowel terugkijken op de afgelopen vijf jaar als ze te vieren. Daarnaast zullen we als notariële studievereniging ook aandacht geven aan het vak.

We hopen een onvergetelijk lustrum voor onze leden te verzorgen en daarnaast onze medestudenten enthousiast maken om lid te worden.

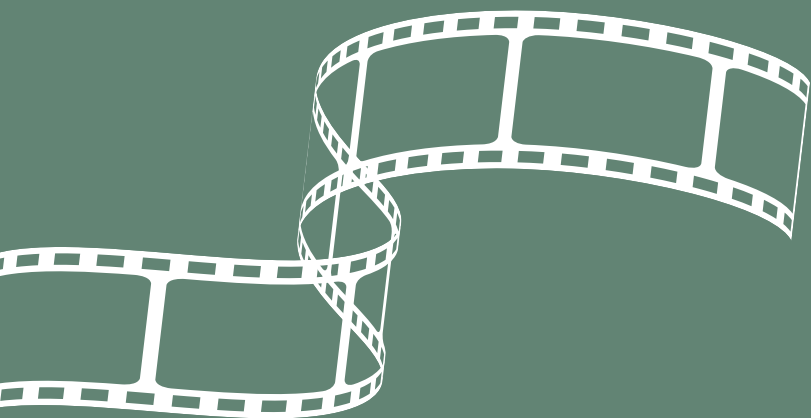
We hopen dan ook dat jullie dit Lustrum met ons willen vieren!"



OSCARS & STARS

LNSG





Op 23 februari vertrokken we met een kleine afvaardiging van Vevonos richting het mooie Leiden. Hier stond ons, tussen de molens en historische panden, een feest te wachten waar de Oscars je om de oren vlogen. Hoewel het historisch gezien de bedoeling is om voor een gala een dame (of inclusief en woke een heer) mee te vragen, hebben enkele leden tijdens het feest alsnog gepoogd een +1 te bemachtigen. Dit mocht helaas niet baten. Toch kan ik met zekerheid zeggen dat we op een geslaagd feest terug kunnen blikken en dat het de volgende keer wel wat dichterbij mag zijn.

Gjalt Joostema





EVA GROENEWEG

Van de vakgroep

Zoals een goed notarieel student weet is de notaris onpartijdig en onafhankelijk. Dit is echter niet het enige gebod dat artikel 17 wna aan de notaris oplegt. Zo stelt lid 3 van artikel 17 Wna dat het de notaris verboden is, rechtstreeks of middellijk, te handelen en te beleggen in registergoederen en effecten, tenzij hij redelijkerwijs mag verwachten dat hierdoor zijn onpartijdigheid of onafhankelijkheid niet wordt of kan worden beïnvloed dan wel de eer of het aanzien van het ambt niet wordt of kan worden geschaad. En ook de kandidaat-notaris ontkomt niet. Deze is krachtens artikel 93 lid 1 Wna gehouden zich te gedragen zoals een behoorlijk kandidaat-notaris betaamt.

Welke beleggingen het verbod van artikel 17 lid 3 wna precies omvat is onduidelijk. Deze onduidelijkheid heeft al meerdere notarissen een maatregel van de tuchtrechter opgeleverd, voornamelijk bij de verkrijging van vastgoed. In recente jaren is echter steeds meer discussie ontstaan over de relatief strenge toepassing door de rechter van dit verbod. Zo pleit van Es voor een toepassing van het artikel waarbij meer wordt gekeken naar op welke wijze beleggingen van de notaris zijn onpartijdigheid of onafhankelijkheid kunnen beïnvloeden, dan wel de eer of het aanzien van het ambt (kunnen) schaden.[1]

Recente uitspraken van het hof Amsterdam lijken gehoor te geven aan deze wens.

Zo oordeelde het hof eind 2023 dat bij de beoordeling van de vraag of de notaris het beleggingsverbod heeft overtreden alle omstandigheden van het geval in aanmerking moeten worden genomen en de betrokken belangen moeten afgewogen, waaronder:

- a) de wijze van verwerving van de registergoederen of effecten, alsmede de financiering daarvan;
 - b) het doel van de betreffende handel en belegging en het belang dat de notaris daarmee wil dienen;
 - c) de financiële omvang van de handel of belegging;
 - d) het risico (financieel, dan wel publicitair) dat de notaris loopt bij de betreffende handel of belegging;
 - e) de ligging van de registergoederen en de afstand tot het werkgebied van de notaris;
 - f) het beheer van de registergoederen en de effecten;
 - g) de band van de registergoederen of effecten met de praktijk van de notaris.
- [2]

Deze opsomming is echter niet limitatief, zo overweegt het hof. Er kunnen ook nog aanvullende feiten en omstandigheden relevant zijn bij de beoordeling. Het is aan de notaris om aan te tonen dat zijn handelen niet in strijd is met het beleggingsverbod.[3]

In een tweede uitspraak volgt de notaris dit schema exact.[4] Het BFT voerde aan dat de notaris in kwestie het beleggingsverbod had geschonden door de aankoop en verhuur van een appartement en twee vakantiewoningen. De notaris voert meerdere verweermiddelen op basis van de bovenstaande opsomming:

"a) het eigen gebruik stond in eerste instantie voorop. Van speculatie is nooit sprake geweest. De registergoederen zijn gefinancierd uit eigen middelen;

b) er is sprake van een door de wet toegestane incidentele betrokkenheid bij registergoederen waarbij zij wijst op de positie van haar echtgenoot in zijn hoedanigheid van directeur van het vakantiepark waarop de recreatiewoningen zijn gelegen;

c) het gaat om kleinschalige aankopen niet gericht op speculatie: het appartement en de recreatiewoningen op het vakantiepark liggen naast elkaar met het oog op gebruik door familie en vrienden voor vakanties;

d) van enig financieel of publicitair risico is geen sprake. Het vakantiepark is een gerenommeerde organisatie die de recreatiewoningen voor de eigenaren exploiteert; de exploitatie van het andere appartement wordt door haar echtgenoot samen met derden gecoördineerd;

e) de recreatiewoningen zijn niet gelegen in het ambtsgebied van de notaris of in haar woonplaats;

f) het beheer van de recreatiewoningen gaat buiten de notaris om;

“ Het is aan de notaris om aan te tonen dat zijn handelen niet in strijd is met het beleggingsverbod.”

g) de recreatiewoningen staan niet in verband met de praktijk van de notaris. De notaris heeft geen reguliere onroerendgoedpraktijk waardoor geen sprake kan zijn van belangenverstrengeling.”[5]

Alhoewel de overtreding ten tijde van de behandeling van de zaak al was verholpen door toedeling van de registergoederen aan de echtgenoot van de notaris, gaat het hof alsnog inhoudelijk in op de klacht.

Het hof stelt in r.o. 5.9 dat zelfs in het geval er nog sprake zou zijn geweest van een overtreding het BFT onvoldoende de verweermiddelen van de notaris heeft weersproken:

“Het enkel noemen van het risico dat beleggen in registergoederen de onafhankelijkheid en onpartijdigheid van de notaris kan beïnvloeden, zoals door het BFT ook op de mondelinge behandeling in hoger beroep is gedaan, is onvoldoende om tot een gegrondheid van de klacht te komen. De notaris heeft naar het oordeel van het hof voldoende aannemelijk gemaakt dat haar onpartijdigheid en onafhankelijke positie als gevolg van haar betrokkenheid bij de (recreatieve) registergoederen niet zijn beïnvloed of dat er een risico van zo’n beïnvloeding is geweest.

Er is geen enkele aanleiding te veronderstellen dat de notaris door haar handelen de eer en het aanzien van het notarisambt heeft geschaad of in gevaar heeft gebracht.”

Hier heeft de notaris dus succesvol verweer gevoerd dat de beleggingen niet haar onafhankelijkheid en partijdigheid schaden. Het is aan het BFT om aan te tonen dat deze desalniettemin in het gedrang komen. Deze toetsing sluit aan bij de eerder besproken visie van van Es. De enkele constatering dat de notaris in vastgoed heeft belegd is onvoldoende om een klacht op grond van artikel 17 lid 3 wna te rechtvaardigen. De notaris kan feiten en omstandigheden aanvoeren waaruit blijkt dat zijn onpartijdigheid en onafhankelijkheid niet gevaar komt. Hierdoor heeft de notaris meer zekerheid en ruimte om te beoordelen of een belegging geoorloofd is of niet.

[1] P.C. van Es, 'De reikwijdte van het beleggingsverbod van art. 17 lid 3 wna', WPNR 2022/7363, p. 198.

[2] Hof Amsterdam 5 december 2023, ECLI:NL:GHAMS:2023:2879, r.o. 5.12.

[3] Hof Amsterdam 5 december 2023, ECLI:NL:GHAMS:2023:2879, r.o. 5.13.

[4] Hof Amsterdam 30 januari 2024, ECLI:NL:GHAMS:2024:183.

[5] Hof Amsterdam 30 januari 2024, ECLI:NL:GHAMS:2024:183, r.o. 5.7.





Foto





Galerij



HOROSCOOP

RAM

21 MAART  19 APRIL

Love is in the air! Deze maand kan er zomaar een nieuwe liefde voor jou in het verschiet liggen. Of juist een oude liefde die opnieuw opduikt... Sta overall voor open, en wie weet wat de toekomst brengt!

STIER

20 APRIL  20 MEI

Voor jou zit deze maand alles mee! Er komen allerlei nieuwe avonturen op je af en je zegt overal ja tegen. Probeer wel je grenzen te bewaken, zodat je leuke dingen kan blijven doen.

TWEELINGEN

21 MEI  20 JUNI

Halverwege maart begint voor jou de lente! Je zit vol inspiratie om je leven te veranderen. Let erop geen overhaaste stappen te zetten, maar wees niet te terughoudend!

KREEFT

21 JUNI  22 JULI

Voor jou staat deze maand in het teken van loslaten. Dit kan soms moeilijk zijn, maar aan het einde van de maand voel je je een nieuw persoon. Wees vooral niet te hard voor jezelf!

LEEUW

23 JULI  22 AUGUSTUS

Je voelt je deze maand geroepen om een nieuw pad in te slaan. Je hebt allerlei plannen en hebt zin om je in een avontuur te storten. Probeer wel keuzes te maken, zodat je je belangrijkste ideeën ook werkelijkheid kan maken!

MAAGD

23 AUGUSTUS  22 SEPTEMBER

Voor jou is de liefde het belangrijkste thema deze maand. Je begint door terug te kijken op oude liefdes, maar als je ervoor open staat is er zeker ruimte voor een nieuwe liefde!

WEEGSCHAAL

23 SEPTEMBER  22 OKTOBER

Communicatie staat deze maand centraal voor jou. Hoewel je vaak je zin krijgt, moet je je deze maand af en toe aanpassen aan anderen. Hier zitten ook positieve kanten aan, je zal je er beter door voelen!

SCHORPIOEN

23 OKTOBER  21 NOVEMBER

Deze maand breekt voor jou een creatieve periode aan, waarin je vaker met anderen zal werken. Dit kan uitdagend zijn, maar je leert hier wel door om op een andere manier tegen zaken aan te kijken. Blijf vooral out of the box denken!

BOOGSCHUTTER

22 NOVEMBER  21 DECEMBER

Door jouw positieve mindset kijk je met veel plezier uit naar de toekomst. Je grijpt allerlei kansen met beide handen aan, waardoor je soms je privéleven verwaarloost. Probeer hiertussen een balans te vinden!

STEENBOK

22 DECEMBER  19 JANUARI

Deze maand ben jij vooral gericht op jezelf. Je reflecteert op de afgelopen periode, maar bereid je ook voor op de toekomst. Hierna voel je je weer helemaal fris en klaar voor het voorjaar!

WATERMAN

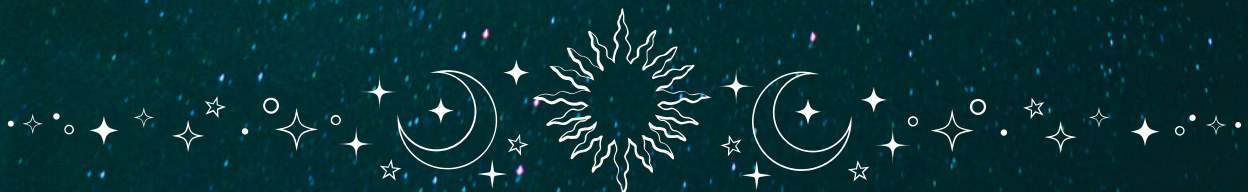
20 JANUARI  18 FEBRUARI

Je bent helemaal klaar voor nieuwe ervaringen en zelfs een nieuwe liefde! Al woont deze persoon in Maastricht, jij hebt geen bezwaren! Probeer, ondanks je enthousiasme, nog wel realistisch te zijn.

VISSEN

19 FEBRUARI  20 MAART

In jouw verjaardagsmaand ben je vooral het afgelopen jaar aan het afronden. Ook word je door anderen gevraagd hen hierbij te helpen. Dit is een belangrijke periode, waarna jij klaar bent voor het komende jaar!



KARAOKEBORREL



"Karaoke mag terugkeren!"

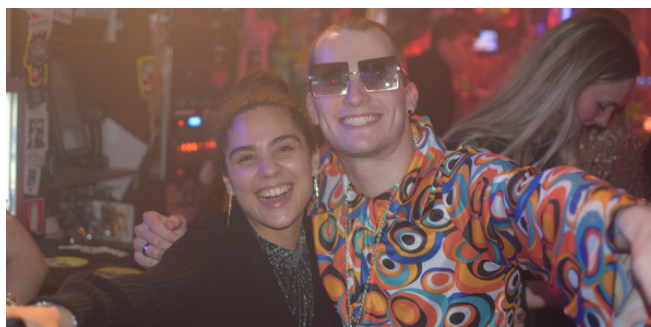
Donderdag 29 februari ging Vevonos met de spreekwoordelijke billen bloot in de Doos.

Op de karaokeborrel heeft vrijwel iedereen het aangedurfd een verzoekje in te leveren bij DJ Danny.

Sommigen verbinden dit effect aan de distributie van sprankelende glitters, dan wel de pure nostalgie van K3. Anderen verwijzen met een knipoog naar de barman en zijn ongelimiteerde voorraad gratis wijn.

Waarover is in ieder geval consensus bereikt? Karaoke mag terugkeren!

Sarah Umelue



25 JAAR HOOGLERAAR

Een interview met Leon Verstappen

Ons erelid Leon Verstappen is geboren in Limburg. Hij ging in 1983 in Nijmegen aan de Radboud Universiteit Nederlands recht en Notarieel recht studeren. Na zijn studie doceerde hij de notariële studenten in Nijmegen en deed hij wetenschappelijk onderzoek. In 1998 kwam hij naar Groningen en is hij benoemd tot hoogleraar. Vanwege zijn 25-jarig jubileum als hoogleraar hebben wij hem geïnterviewd.

Hoogtepunten van de afgelopen 25 jaar

‘Het eerste hoogtepunt was toch echt de oratie, dit is natuurlijk het beginpunt, het is een verhaal dat je vertelt aan de mensen. Anders dan bij een promotie krijg je bij een oratie geen tegenspraak, het is dus je allereerste openbare speech als hoogleraar’, waarin je je ambt als hoogleraar aanvaardt. Verstappen richt zich in zijn onderwijs en onderzoek op registergoederenrecht, erfrecht, huwelijksvermogensrecht, ondernemingsrecht en daaraan gerelateerde fiscale aspecten. ‘De oratie was vooral heel mooi en bijzonder omdat de zaal helemaal vol zat met vrienden en familie. Daarnaast was mijn eerste kind net geboren. Het was heel mooi om voor mij, mijn gezin en familie om na afloop het applaus in ontvangst te nemen. Het was een mooi begin van mijn ambt’. Daarnaast waren er nog andere hoogtepunten voor Verstappen. ‘Ik ben zelf in 1996 gepromoveerd op ‘Rechtsopvolging onder algemene titel’. Na mijn benoeming heb ik zelf promovendi begeleid met het schrijven van een proefschrift.’ Verstappen heeft 20 promovendi begeleid en dit vindt hij ook altijd een van de hoogtepunten. ‘Als je jaren met iemand zit te stoeien over een onderzoeksonderwerp en je geeft de goedkeuring aan het proefschrift waardoor iemand toegelaten wordt tot de verdediging van zijn proefschrift en dat vervolgens goed doet, dan is dat als academische vader geweldig. Zo ontstaat door de jaren heen een academische familie waar alle promovendi deel vanuit maken’. Dit zijn echt allemaal mijlpalen volgens de heer Verstappen. Als laatste is er nog het 25-jarig ambtsjubileum. ‘Dit is zeker ook een mijlpaal.

Na dit geweldige feest drong het pas goed tot me door wat ze allemaal voor mij uit de kast hebben gehaald om mijn ambtsjubileum zo te vieren.

Van Nijmegen naar Groningen

‘Na de verhuizing van Nijmegen naar Groningen voel je je weer als beginnende, je moet vanaf nul alles opbouwen. Er zaten ook verschillen tussen de Nijmeegse vakgroep en de Groningse. In Nijmegen was destijds de organisatie meer hiërarchisch en hier meer plat. Ook de locatie was en is heel anders, zo zitten wij hier in Groningen in het centrum terwijl ze in Nijmegen op het Zernike van Nijmegen zitten: Heyendaal’. De notariële secties zijn ook verschillend. ‘Wij zijn hier in Groningen met een groter aantal dan in Nijmegen. De notariëlen waren er destijds altijd op woensdag, woensdag was pakkendag. Er waren destijds niet zo veel medewerkers en die hoefden er alleen op woensdag te zijn.’ Verstappen regelde de notariële opleiding in zijn tijd in Nijmegen vrijwel alleen. Hij werkte op maandag en dinsdag op kantoor en op woensdag, donderdag en vrijdag was hij aanwezig op de universiteit. ‘Woensdag was ook borreldag’.

Bij Vevonos begon de borrel rond 20.30 uur, maar in Nijmegen begon het al om 17.00 uur tot ongeveer 21.00 uur. ‘Tot slot is er een verschil tussen het blijken van dank. In Nijmegen kregen docenten vaker cadeaus van studenten als blijk van dank. Een dispuut werd gesponsord door Ketel 1, dus elke keer als een lid afstudeerde bij ons, kregen we een fles Ketel 1 jenever cadeau.’

Favoriete evenement bij Vevonos

Verstappen is zelf ook heel actief bij de vereniging en is er bijna altijd wel bij als er een activiteit of borrel is. Maar wat is nou zijn favoriete evenement? ‘ISP-reizen, tijdens al die reizen heb ik zoveel dingen meegemaakt, daar heb ik altijd veel plezier aan beleefd. Wel was dit in het begin nog best een discussie. Studenten vonden het namelijk raar dat een hoogleraar op alle borrels was en zelfs mee wilde met ISP. Over dit laatste is tijdens een algemene ledenvergadering nog vergaderd, het ging toen over de reis naar Kopenhagen.



Ik deed tijdens deze reis met alle activiteiten mee, en ging zelfs met studenten in de bus heen en terug in plaats van alleen met het vliegtuig. Sindsdien mochten er altijd medewerkers mee. Ik denk dat de samenstelling van de groep ook altijd anders is, soms heb je mensen die wat uitbundiger zijn en dan gebeuren soms wel dingen en heb je als docent wel een rol om in te grijpen.' Er is ook altijd veel te beleven tijdens die reizen: van boomklimmen tot schieten met een geweer. 'Het mooie is dat wij op een ISP-reis of borrel veel meer van studenten hoort over wat hun precies bezighoudt dan tijdens een vergadering van de Opleidingscommissie. Met deze informatie moet je echter natuurlijk ook goed omgaan.

Leukste aan de vereniging

'Borrelen vind ik een leuke bezigheid, zowel met medewerkers onder elkaar als met studenten. De normale contacten met studenten zijn het leukst, je hoort dan ook veel beter wat er allemaal speelt onder de studenten. Karaoke of andere verenigingsactiviteiten zijn natuurlijk best leuk om aan mee te doen, maar het gaat mij voornamelijk om contact met studenten'.

Erelid

'Mijn eerste reactie toen ik hoorde dat ik erelid werd was verbazing. Je denkt er niet over na. In Nijmegen was ik al heel lang erelid, maar daar waren ze het vergeten.' Hij vond het zelfs een beetje spannend. 'Ik werd gevraagd of ik het goed vond dat ze mij tijdens een ledenvergadering gingen voorstellen als erelid. Ik hoefde zelf niet bij de vergadering aanwezig te zijn. Ik moest alleen wachten tot het bestuur mij zou bellen of appen. Dus ik zat thuis te wachten achter mijn telefoon en computer en die avond kreeg ik het uiteindelijk om 0:14 uur te lezen. En wel:

“

"Geachte heer Verstappen, Met gepaste trots mag ik u mededelen dat volgens de stemming die plaatsvond op donderdag 19 mei 2022 u bent verkozen tot erelid van Vevonos. U zult uw naam achterin de eerstvolgende Infonos onder het kopje 'ereleden' terugvinden. [...]"

Het duurde zolang dat ik aanvankelijk dacht dat het wel niks zou zijn geworden. Maar ik heb er diezelfde nacht nog een biertje op gedronken. Dit mailbericht vond ik wel wat kaal en dus heb ik toen gevraagd of het mogelijk was het nog enigszins te vieren.

Vevonos door de jaren heen

'Nota bene was totaal ingezakt toen ik daar als student kwam, toen hebben we schoon schip gemaakt en nieuwe mensen in het bestuur gezet zodat het weer tot leven kwam. Kantoorbezoeken waren er eigenlijk niet echt, ook niet bij Vevonos in het begin. Wel is de verandering dat Vevonos van de inkomsten redelijk afhankelijk is van de grotere kantoren. Het commerciële dat je aan grote kantoren moet verdienen was toen totaal niet zo. Studenten zijn geneigd om bijvoorbeeld voor het Symposium onderwerpen te kiezen die voor de grote kantoren interessant zijn. Vevonos is echter baas over haar eigen activiteiten. Het gaat om de studenten en niet om de kantoren, dus dat er geld binnenkomt is belangrijk, maar niet het allerbelangrijkste.' Zijn er nog meer verschillen met vroeger? 'De participatiegraad was vroeger groter, dit is natuurlijk te verklaren doordat mensen minder tijd hebben, omdat ze naast hun studie moeten werken en misschien in studentenverenigingen zitten. Hoe ook, het is wel jammer.'

LNSC



"Het was een geslaagde dag!"

Op donderdag 7 maart hebben wij met een groep Vevonoten het Landelijk Notarieel Studenten Congres bezocht in Nijmegen. Wij werden welkom geheten in het prachtige Concertgebouw De Vereeniging met een smakelijk ontbijt. Onder leiding van Lucienne van der Geld was er een College Tour met de broers Schols. Verder waren er lezingen van Victor Meijers over het vennootschapsrecht en Warren van Hoof over woonvormen. Ook kregen wij een snob-college van niemand minder dan Jort Kelder en Yvo van Regteren Altena. Bij dit college kon er parfum gewonnen worden. Vevonoot Matthijs ging er vandoor met de prijs. Wij volgden workshops van verschillende kantoren en bij de borrel werd er veel met de kantoren gesproken. De recruitmentlunch en het diner waren ook heerlijk. De dag werd afgesloten met een feest. Het was een geslaagde dag!

Roel van Goor



Raad de VEVO

Welke fiets hoort bij welk Vevonos lid?



A. Bente

B. Lisa

C. Alina

D. Julia



A. Kelly

B. Tess

C. Henny

D. Anouk



A. Kaithlynn

B. Merle

C. Mirna

D. Martine



A. Kyara

B. Mirthe

C. Jochem

D. Ilse

Juiste antwoorden

1

Bente

2

Tess

3

Mirna

4

Ilse



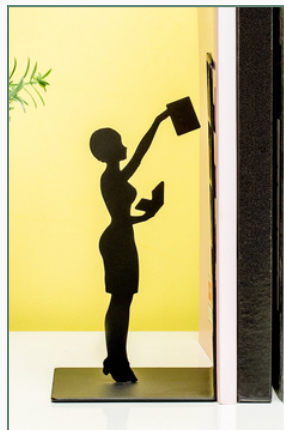
NOTACADEAU

ZES GESCHENKIDEEËN VOOR DE NOTARIËLE EXPERT



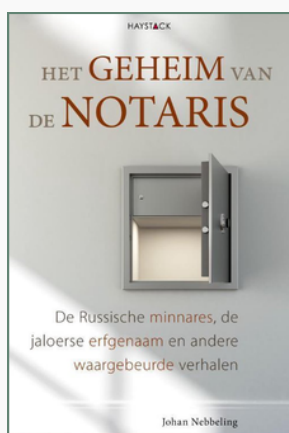
Het Gerecht
29,-

Het Gerecht: 2e editie met 8 nieuwe juridische recepten en 40 klassiekers voor juristen, rechtenstudenten en thuishouders. Ontdek gerechten als notarisappelpannenkoekjes en een bisque van griffierkreeftjes. Compleet met hapjes, drankjes en uitleg van basistermen.



Boekensteun
16,99

Ben jij een notarieel rechtenstudent die altijd tussen de boeken te vinden is? Dan is de Balvi Boekensteun een essentieel item voor jouw studieboeken. Gemaakt van zwart metaal en voorzien van siliconen dopjes voor stabiliteit, houdt deze boekensteun je studieboeken netjes op hun plaats.



Het geheim van de notaris
16,50

In dit boek onthullen notarissen de wereld achter gesloten deuren. Verhalen variëren van ontroerend en hartverwarmend tot schokkend en verbijsterend, waar families verscheurd worden en partners elkaar bedriegen. Het boek laat zien dat notarissen meer zijn dan juridische experts; ze tonen dagelijks begrip voor menselijke emoties met tact en wijsheid.



Familiegeheimen
10,99

In "Familiegeheimen", het slot van Astrid Holleeders trilogie, deelt ze openhartig haar leven voor en na het proces tegen Willem Holleeder. Ze reflecteert op afscheid nemen, schuldgevoelens en herstel van relaties, vooral met haar dochter. Een pleidooi voor een zelfbepaald leven vol liefde boven haat. Perfect voor notariële studenten met interesse in strafrecht.



Slimmer studeren
22,95

In 'Slimmer studeren' ontdek je de minimalistische leerstijl, waarbij slim leren centraal staat. Leer efficiënte strategieën voor succesvolle voorbereiding op toetsen en examens, samen met handige motivatie- en concentratietips. Word een leerminimalist en behaal betere resultaten met minder moeite!



Enterknop
19,42

Voor notarieel rechtenstudenten die na een minder goed tentamen wat stoom moeten afblazen, is de MikaMax Enter Knop XXL dé oplossing. Dit grappige anti-stress kussen werkt echt als een Enter knop en helpt je om irritaties en ergernissen onder controle te houden, waar je ook bent. Perfect voor een snelle oppepper of als een humoristisch cadeau!

Wist je dat?

Kirsten deel
uitmaakt van
het 60e KB?

Kaithlynn deel
uitmaakt van
het 60e KB?

Marte deel
uitmaakt van
het 60e KB?

Anne-Sophie
deel uitmaakt van
het 60e KB?

Bjorn deel
uitmaakt van
het 60e KB?

Henny haar fiets
uit de 'Raad de
Vevo' inmiddels is
gestolen?

Esmé is
gespot op de
huishoud-
beurs?

de ISP-
commissie op
TV was?

VEVONOTEN

NIEUWE LEDEN

Nikée Kuiper

Dominique Bijsterbosch

Ashanti Devyani Daha

Andrea Elzinga

Martin Zoetemon

Eva Fietje

DONATEURS

Mw. M.J. Zijlstra, Groningen

Mw. S.J.M. Kuit, Rotterdam

Mw. L.H.H. Stegeman, Amsterdam

Dhr. N.B. Haverkort, Groningen

Mw. S.E. Nilwik, Utrecht

Dhr. B. Legger, Amsterdam

Dhr. A. Schulting, Hengelo

Dhr. D. Hoeks, Rotterdam

Dhr. A.T. Van Nie, Utrecht

Mw. E. Oldenkamp, Amersfoort

Mw. C.T. Lode, Amsterdam

Dhr. J.W.A. Rheinfeld, Nijmegen

Mw. H.B. Van Nes, Den Haag

Mw. T.E. Nooitgedagt, Amsterdam

Dhr. S.E. Bruynsteen, Amsterdam

Dhr. J. De Kroon, Zwolle

Mw. S. Bij de Leij, Frou

Mw. J.J. Meppelink, Amsterdam

Dhr. A.J. Nederlof, Amsterdam

Mw. H.J. Nielsen, Groningen

Mw. J.J. Plas, Groningen

Dhr. G. Renkema, Haarlem

Dhr. J.H.F. Siemerink, Amsterdam

Mw. C.J. Sietzema, Den Haag

Dhr. I. Suselbeek, Helmond

Dhr. F.P. Ten Veen, Amsterdam

Mw. E.K. Visser, Amersfoort

Mw. I. Visser, Haren

Dhr. H.J. Vonck, Groningen

Mw. J. De Winter, Winschoten

Dhr. J.G. Bakker, Amsterdam

Mw. R.S. Bakker, Groningen

Dhr. R.S.J.P. Boekweit, New York

Dhr. H. Breuker, Bakkeveen

Mw. S.P. Van der Chijs, Amsterdam

Dhr. H.J. Van Dijk, Haren

Dhr. E.E. Dijkhorst, Amersfoort

Mw. P.J. Van der Does, Rotterdam

Dhr. H.E. Faber, Hilversum

Dhr. N.A. Geuze, New York

Dhr. H.H. Harleman, Amstelveen

Mw. L.M. De Jong, Goor

Dhr. J.H. Franke, Amsterdam

Mw. F.M. Kampschreur, Amsterdam

Mw. L.A. Van Kempen, Groningen

ERELEDEN

Dhr. E.J. Bennema

Dhr. L.C.A. Verstappen

